



*Unione Parmense degli Industriali*

*Consiglio Notarile di Parma*

## **Immobili da costruire e attività notarile**

Palazzo Soragna - Parma, Strada al Ponte Caprazucca 6/a

**venerdì 14 giugno 2024**

14,30 - 19,00

*Saluti istituzionali*

**Antonio Caputo**, Notaio in Sorbolo Mezzani (PR) e Presidente Consiglio Notarile di Parma

**Gabriele Buia**, Presidente Unione Parmense degli industriali

**Flavia Fiocchi**, Notaio in Carpi (MO) e Consigliere Nazionale per l'Emilia Romagna nel Consiglio Nazionale del Notariato

**Matteo Gallione**, Notaio in Genova e Consigliere Nazionale nel Consiglio Nazionale del Notariato - Coordinatore della Commissione Studi pubblicistici del CNN e del gruppo di lavoro sugli Acquisti di Immobili da Costruire

**Francesco Mattioli**, Avvocato e Presidente Consiglio Ordine Avvocati di Parma

**Francesco Castria**, Dottore Commercialista e Presidente Ordine Dott. Commercialisti e degli Esperti Cont. di Parma

*Introduce e modera* **Rodolfo Caputo**, Notaio in Polesine Zibello (PR)

*Prologo. Il Notariato e gli immobili da costruire.*

A cura di **Valentina Rubertelli**, Notaio in Reggio Emilia e Presidente del Comitato Regionale dei Consigli Notarili dell'Emilia Romagna

*Relazioni*

- ❖ Modello standard di fideiussione: il controllo del Notaio ai fini dell'attestazione di conformità, **Valeria Terracina** - Notaio in San Donà di Piave (VE)
- ❖ La disciplina degli immobili da costruire e gli interventi edilizi su immobili esistenti, **Camilla Pelizzatti** - Notaio in Erba (CO)
- ❖ Immobili da costruire di cui al D.lgs. 122/2005, buona fede e sicurezza della circolazione immobiliare, **Alessandro Torroni** - Notaio in Forlì
- ❖ Vendita procedimentalizzata e sequenza preliminare-definitivo: il ruolo del notaio, **Alfredo Belisario** - Notaio in Campagnano di Roma (RM)
- ❖ Ermeneusi applicativa della disciplina degli acquisti di immobili da costruire, **Antonio Musto** - Ufficio Studi del Consiglio Nazionale del Notariato

*Quesiti e risposte - dibattito - chiusura dei lavori*



ALFREDO BELISARIO, MAURO LEO, ANTONIO MUSTO  
CAMELLA PELIZZATTI, VALERIA TERRACINA, ALESSANDRO TORRONI

**Immobili da costruire  
e attività notarile**



Edizioni Scientifiche Italiane

Con l'occasione sarà presentato il volume "Immobili da costruire e attività notarile", ESI, Napoli, 2023, Giuseppe Trapani – Matteo Gallione, Consiglieri del Consiglio Nazionale del Notariato-Coordinatori della Commissione pubblicistica e del Gruppo di lavoro sugli Acquisti di immobili da costruire

o o o

L'iscrizione è **gratuita**.

Per i Notai la Fondazione Italiana del Notariato ha riconosciuto l'attribuzione di **4 crediti formativi**.

Per gli Avvocati il Consiglio dell'Ordine Avvocati di Parma ha deliberato l'accreditamento con il riconoscimento di **3 crediti formativi ordinari**.

Per i Commercialisti verranno attribuiti **4 crediti formativi** (in fase di accreditamento al CNDCEC).

Al fine di effettuare l'iscrizione è necessario **comunicare via email** i propri dati (nome, cognome, qualifica/Collegio di appartenenza e luogo, nonché un recapito telefonico) alla segreteria del Collegio Notarile di Parma **[consiglioparma@notariato.it](mailto:consiglioparma@notariato.it) entro le ore 13:00 del 6 giugno 2024**. Per informazioni consultare il sito web **[www.consiglionotarileparma.org](http://www.consiglionotarileparma.org)** o contattare la segreteria (tel. 0521-233176 - mail. [consiglioparma@notariato.it](mailto:consiglioparma@notariato.it)).



*Consiglio Notarile di Parma*



Ordine dei Dottori Commercialisti  
e degli Esperti Contabili di Parma



**ORDINE DEGLI AVVOCATI DI PARMA**